

# 売マンション

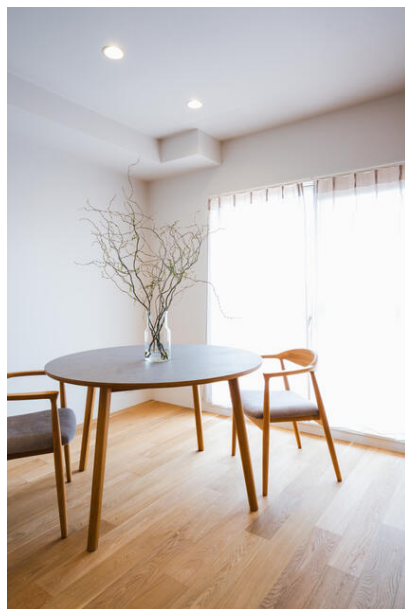
南彦根駅

日光ハイツ彦根壱番館 1110

間取り  
2LDK

専有面積  
壁芯55.71㎡

築年月  
1992年03月



- ★最上階のロフトタイプリビング！
- ★ペットと暮らせるマンション！（※諸規約あり）
- ★シンプルモダンデザインで飽きのこない空間！

## チェックポイント！

ペット相談(小型犬/諸規約あり),バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：南向き,最上階,バス1坪以上,追焚機能,浴室乾燥機,3口以上コンロ,IHクッキングヒーター,収納スペース,照明器具,ダウンライト,都市ガス,ロフト,エレベーター2基以上,駐車場2台分

|        |            |
|--------|------------|
| 物件種目   | 売マンション     |
| マンション名 | 日光ハイツ彦根壱番館 |
| 最寄駅    | 南彦根        |
| 間取タイプ  | 2LDK       |
| 価格     | 1,980万円    |

|            |                                                                                     |                |                    |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------|
| 物件所在地      | 滋賀県彦根市岡町                                                                            |                |                    |
| 交通         | J R 東海道本線 南彦根 徒歩20分                                                                 |                |                    |
| 建物         | 構造・規模                                                                               | R C 11階建/11階部分 |                    |
|            | 専有面積<br>(使用部分面積)                                                                    | 壁芯55.71㎡       | バルコニー<br>面積 11.74㎡ |
|            | 間取内訳                                                                                |                |                    |
| 土地権利       | 所有権                                                                                 | 用途地域           | 1種住居               |
| 築年月        | 1992年03月                                                                            | 総戸数            |                    |
| 管理形態       | 全部委託                                                                                | 管理員の<br>勤務形態   | 常駐                 |
| 管理費        | 6,830円/月                                                                            | 修繕<br>積立金      | 10,840円/月          |
| 現況         | 空家                                                                                  | 引渡可能<br>時期     | 相談                 |
| 駐車場        |                                                                                     | 施工会社           |                    |
| 建築確認<br>番号 |                                                                                     |                |                    |
| 設備         | バス1坪以上,追焚機能,浴室乾燥機,3口以上コンロ,IHクッキングヒーター,収納スペース,照明器具,ダウンライト,都市ガス,ロフト,エレベーター2基以上,駐車場2台分 |                |                    |
| 備考         | 利用駅1：近江鉄道本線 彦根口 徒歩5分                                                                |                |                    |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69842332075

滋賀県知事免許（2）第3676号 〒522-0043 滋賀県彦根市小泉町854-1

## 株式会社青春カンパニー

TEL：0749-49-2885 FAX：0749-49-2890 定休日：水曜日、日曜日、祝日 年末年始、GW、お盆

■取引態様：媒介